

מכרז מס' 104/2022 למתן שירותי הריסה ופינוי

שינויים ותשובות לשאלות הבהרה

כל האמור להלן הוא חלק מחייב ובלתי נפרד ממסמכי המכרז.

המציע יחתום על מסמך זה ויצרף אותו להצעתו:

שם המציע: _____ תאריך: _____

חותמת תאגיד: _____ חתימה: _____

א. שינויים בתנאי המכרז

במפרט הטכני נספח א', יתוקן סעיף 16.4. להלן הנוסח המעודכן: "16.4 בוטלה הזמנה פרטנית בתוך 12 שעות מהמועד המיועד לתחילת העבודה ועד המועד המיועד לתחילת העבודה - מזכה בדמי ביטול בשיעור 40% מגובה ההזמנה הפרטנית".

- בטופס הצעת מחיר נספח ד', יתוקן סעיף 4. להלן הנוסח המעודכן: "ידוע לנו כי אם הצעתנו תבחר כזוכה במכרז, אזי המחירים במחירון הרלוונטי (נספח ד' או ד'2 או ד'3 למסמכי המכרז) למסמכי המכרז יותאמו בהתאם לשיעור ההנחה ואנו נהיה מחויבים למתן השירותים והעבודות בהתאם למחירים המעודכנים לאחר ההנחה. מובהר כי המחיר עבור חצי יום עבודה כהגדרתו במפרט הטכני יהיה 70% מהמחיר הקבוע במחירון".
 - בטופס הצעת מחיר נספח ד', יתוקן סעיף 6.10. להלן הנוסח המעודכן: "לגבי אזור דרום - עבור עבודה המצויה מזרז לקו שדה בוקר שבטה תתווסף תוספת של 20% מסך עלות העבודה, ועבור עבודה המצויה דרומית לקו הק"מ 101 וכביש 13 (קרי: השטח הכולל את מועצה אזורית אילות ודרומה) תתווסף תוספת של 50% מסך עלות העבודה".
- טופס הצעת המחיר נספח ד' למסמכי המכרז, כולל המחירוניים נספחים ד'1, ד'2 ו- ד'3 - הוחלפו. מצ"ב טופס הצעת המחיר המעודכן.

שימו לב: יש להגיש את הצעות המחיר על גבי נספח ד' המעודכן!

למעט האמור לעיל, אין שינויים בכל תנאי המכרז.

ב. שאלות הבהרה

מס"ד	מסמך	מספר סעיף	פירוט השאלה	מענה
1	מסמך ההזמנה להציע הצעות, סעיף 9, עמ' 8: בחינת ההצעות ובחירת הזוכים - היקף העבודות.	9.1	בחירת שני קבלנים לכל אזור מוריד את היקף העבודות לכל קבלן ויוצר לעצמו שאלת רווחיות וכדאיות להשתתפות אנו מבקשים כי יבחר קבלן אחד לכלל העבודות בארץ או לחילופין קבלן אחד (1) לכל מחוז.	המכרז מאפשר זכיה של עד שני זוכים בכל מרחב כתלות בגובה ההצעה הכספית. בפועל, כלל לא הכרחי שיבחרו שני קבלנים לכל אזור, זה תלוי בהצעת המחיר.
2	נספח א': מפרט שירותים ועבודות, עמ' 13	2.7	האם אזור דרום כולל גם את אילת?	כן, ר' נספח א' 3.
3	נספח א': מפרט שירותים ועבודות עמ' 15	2.30	במחירים לא נקוב תשלום עבור חצי יום עבודה לכן מדוע ניתנת הגדרה עבור חצי יום עבודה? האם הגיוני העניין שחברתנו תסיים עבודה בפחות מיום עבודה שלם וזאת בשל חריצותה ומקצועיותה ותשלום בעבור מחצית היום?	חצי יום עבודה משמע שמראש הוזמן עבודה של חצי יום ולא יום שלם, כך שאין קשר לחריצותו של הקבלן. התשלום עבור חצי יום עבודה הוא 70% מההזמנה. בהתאם יתוקן סעיף 4 בנספח ד', כך שתתווספה בסיפא המילים הבאות: "מובהר כי המחיר עבור חצי יום עבודה כהגדרתו במפרט הטכני יהיה 70% מהמחיר הקבוע במחירון".

	א. הכוונה היא שרמ"י תוכל להגדיר מספר עבודות במספר אתרים פרטניים כעבודה אחת, או לפצל עבודות באתר פרטני ובלבד שמדובר באותו אזור שבו זכינו.			4
א. נכון				
ב. הדבר נתון לשיקול דעת רמ"י. ככל שמדובר במרחק גדול, העבודות תחשבה כשתי עבודות.	ב. ומה קורה אם המרחק בין שתי העבודות רחוק מדי, מה עושים אז?	3.9	נספח א': מפרט שירותים ועבודות עמ' 16	
עלות ההטמנה תחול על המזמינה. ר' סעיף 5.13 סיפא לנספח א'.	מי משלם עבור עלות ההטמנה?	8.7	נספח א': מפרט שירותים ועבודות עמ' 21	5
הבקשה נדחית	ציינתם בסעיף כי קבלן יקבל על ביטול הזמנה פרטנית 20% משוי ההזמנה כאשר בפועל הקבלן משלם 100 אחוז משוי הכלים. נבקש לשנות בסעיף זה לא פחות מ-60%.	16.3	נספח א': מפרט שירותים ועבודות, סעיף 16: ביטול הזמנת עבודה ע"י רמי – עמ' 25	6
סעיף 16.4 לנספח א' ישונה כך שבמקום "30%" יכתב "40%".	נבקש לשנות ל- 80%	16.4	נספח א': מפרט שירותים ועבודות, סעיף 16:	7
הבקשה נדחית	נבקש לשנות ל- 100%	16.5	נספח א': מפרט שירותים ועבודות, סעיף 16:	8
א. הבקשה נדחית	א. נבקש כי לעבודות מקו באר שבע ועד שדה בוקר תתווסף תוספת של 20% מסך עלות העבודה.	6.10	נספח ד', עמ' 39	9
ב. הבקשה נדחית	ב. נבקש עבור עבודה המצויה דרומית לקו הק"מ 101 וכביש 13 תוספת של 100% מסך עלות העבודה			
המחירים הנ"ל כוללים את אספקת המכולה על ידי הקבלן הזוכה	מי נושא בעלויות המכולה עצמה לרבות העברתה והצבתה במקום האחסון?	14.03, 14.04, 14.05, 14.06	נספח ד': 1: מחירון אזור מרכז וירושלים, עמ' 43	10
לאחר המילים: "וכביש 13" תתווספה המילים: ("קרי: השטח הכולל את מועצה אזורית אילות ודרומה")	לגבי עבודה המצויה דרומית לקו הק"מ 101? אבקש הגדרה מדויקת של האזור המדובר.	6.10	נספח ד: טופס הצעת מחיר, עמ' 39	11
כן. יחד עם זאת, שימו לב למקרים בהם יהיה תשלום עבור מוביל (סעיפים 10.17, 10.19, 10.20)	האם כלל המחירים הנוגעים לציוד הצמ"ה כוללים את עלות ההובלה?	כללי	נספח ד': 1: מחירון אזור מרכז וירושלים, עמ' 41, 42, 43	12
סעיפי המחירון הבאים עודכנו: 10.04, 10.05, 10.08, 10.23, 10.24, 10.25, 10.27, 10.28, 10.29, 10.32, 12.02, 12.06. יתר הבקשות לשינוי סעיפי מחירון- נדחות	לפי תקנות התחבורה ציוד כבד רשאי להוריד כלי 1 בלבד המחיר שנקבע בסעיף 10.4 הינו מחיר הפסד של מעל 3000 ₪ - נבקש לעלות את המחיר.	10.4	נספח ד'3 – מחירון אזור דרום	13
ר' מענה לשאלה 13	במידה ומתבצעות עבודות מעבר ל- 12 שעות נדרש להביא נהג נוסף. על כן נבקש לשנות את הסכום ל- 6,000 ₪.	10.21	נספח ד'3 – מחירון אזור דרום	14
ר' מענה לשאלה 13	המחירים בסעיפי האחסון אינם ריאליים. נבקש לשנות את המחירים שנקבעו.	עמוד 49	נספח ד'3 – מחירון אזור דרום	15
א. שיעור התקורות הוא 12%, ראו סעיף 15.4 לנספח א', עמ' 25 למסמכי המכרז ב. הקבלן אינו אחראי לבדיקת האיכות של קבלן שהמזמינה בחרה, ראו סעיף 5.7.1. האחריות לבדיקת הביטוחים	א. מהו האחוז מהתשלום שהקבלן ישולם על חשבונית שהוא מגיש? ב. בנוסף, במידה ורמ"י מזמינה קבלן באופן פרטי, מה לגבי בדיקת איכותו של הקבלן, כולל בדיקת הביטוחים שלו? הרי הזוכה הינו	5.7 קבלנים ממונים	נספח ח': נוסח חוזה שייחתם עם הזוכה במכרז, עמ' 65	16

<p>חלה על הקבלן, ראו לעניין זה סעיף 5.7.3.</p>	<p>קבלן ראשי ועליו מוטלת האחריות לביצוע העבודה.</p>			
<p>ראו עדכוני מחירים כאמור במענה לשאלה 13. פרט לכך, ההערה לפיה 90% מהמחירים אינם ריאליים- אינה מקובלת, אינה נכונה ולא מאפשרת התייחסות. ככל שיש טענה לגבי מחיר מסוים, מצופה לומר מהו המחיר השגוי לדעת המציע ומה המחיר הריאלי לדעתו.</p>	<p>היות וכ- 90 אחוז מהמחירים אינם ריאליים נבקש כי תבדק האפשרות שהקבלן יבצע תמחור לסעיפים או לחילופין תתאפשר הנחה או תוספת.</p>		<p>כללי</p>	<p>17</p>

נספח ד': טופס הצעת מחיר

שימו לב:

- יש למלא מסמך זה בעט בלבד בכתב יד ברור וקריא.
- יש למלא את הטופס בנפרד לגבי כל אזור אליו מוגשת הצעה.
- יש להגיש מסמך זה בתוך מעטפה נפרדת ולהכניס את המעטפה לתוך מעטפת ההצעה למכרז!

שם המציע: _____ ח"פ: _____

ההצעה מוגשת לאזור: צפון/ מרכז וירושלים/דרום [מחק את המיותר]

- להלן הצעתנו למתן שירותים ועבודות פינוי והריסה של מבנים בהתאם למפרט השירותים והעבודות נספח א' למסמכי המכרז ודרישות ההסכם נספח ח' למסמכי המכרז.
- קראנו היטב את המחירון שצורף למסמכי המכרז לאזור בו אנו מגישים את הצעתנו (נספח 1'ד או 2'ד או 3'ד למסמכי המכרז).
- שיעור ההנחה הגלובלית שאנו מציעים על כל סעיפי המחירון הוא:

_____ % [במילים: _____ אחוזים]

- ידוע לנו כי אם הצעתנו תבחר כזוכה במכרז, אזי המחירים במחירון הרלוונטי (נספח 1'ד או 2'ד או 3'ד למסמכי המכרז) למסמכי המכרז יותאמו בהתאם לשיעור ההנחה ואנו נהיה מחויבים למתן השירותים והעבודות בהתאם למחירים המעודכנים לאחר ההנחה. מובהר כי המחיר עבור חצי יום עבודה כהגדרתו במפרט הטכני יהיה 70% מהמחיר הקבוע במחירון.
- המחירים אינם כוללים מע"מ. מע"מ ישולם על ידי רמ"י בנוסף, בהתאם לשיעורו במועד הזמנת העבודה.
- ידוע לנו כי לעניין ההצעה הכספית, יחולו בנוסף ההוראות הבאות, אותן הבאנו בחשבון במסגרת הצעתנו:
 - 6.1 לתמורה יתווספו הפרשי הצמדה בהתאם לכללי החשב הכללי לפי הוראת תכ"ס מס' 7.3.2 וכמפורט כדלקמן:

6.1.1 תנאי ההצמדה

- 6.1.1.1 תאריך הבסיס - המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- 6.1.1.2 התאריך הקובע – תאריך החשבונית.

6.1.2 ביצוע ההצמדה

- 6.1.2.1 ביצוע ההצמדה יחל מהחשבונית הראשונה להתקשרות.
- 6.1.2.2 חישוב ההצמדה יבוצע לגבי כל חשבונית. המדד הקובע הוא הידוע ביום הגשת החשבונית.

6.1.2.3. סכום ההצמדה שיחושב יתווסף או יופחת למחירים במחירון, בתוספת

ההנחה שתקבע בסיומו של המכרז.

6.1.3. **סוג המדד** - המחירים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.

6.2. המועד הקובע לחישוב התמורה הוא מועד תחילת העבודה, קרי המועד המיועד לתחילת עבודה כפי שנקבע בהזמנת העבודה או המועד בו התייצב בפועל הקבלן, על כל כליו ועובדיו בהתאם להזמנה הפרטנית, באתר שנקבע בהזמנת העבודה, לפי המועד המאוחר מבין השניים.

6.3. כי הצעת המחיר כוללת את כל מרכיבי התשלום כמפורט לעיל לרבות את הסיור המוקדם וההכנות המוקדמות לביצוע ההריסה, והן קבועות ולא ישתנו עקב מיקום אתר העבודה באזור. רמ"י לא תשלם תשלומים נוספים מעבר לאמור בנספח זה.

6.4. **פרטי הציוד במחירון כוללים את כל מרכיבי התשלום, לרבות מפעיל ו/או נהג, הציוד, הכלים והפריטים הנדרשים לביצוע השירותים והעבודות, כולל הובלת הפריטים המיועדים לאחסון, הובלת פסולת ההריסות, הובלת הציוד למקום ביצוע העבודות וממנו (כולל מקרים בהם יש צורך לשנע הכלים על גבי מובילים, משאיות, סמי טריילר וכו' וכולל כיסויים לתכולה במידת הצורך, רצועות קשירה וכיוצ"ב, המחפרים/מחפרונים כוללים את כל רכיבי הציוד שנדרשים להפעלתם והובלתם, לרבות כף העבודה ופטיש הריסה, במידה ויידרש.**

6.5. כי הצעתנו מביאה בחשבון את עלות ההובלה ועלות הפעלת הכלי לגבי האזור לגביו מוגשת ההצעה.

6.6. כי עקירת עצים, אשר מתבצעת במסגרת הזמנת עבודה לפינוי והריסת מבנים, תבוצע ללא תשלום נוסף, אף אם נדרשה בהזמנה, אלא אם צוין במפורש בהערות להזמנה כי הפריט האמור יהיה בתשלום.

6.7. **לעניין סיור מוקדם** - המחיר כולל התייצבות לפגישת תיאום אחת (סיור מוקדם) לביצוע העבודה שהוזמנה. עבור כל פגישה נוספת בשטח ו/או סיור נוסף, נהיה זכאים לתשלום כאמור במחירון.

6.8. **לעניין משך ביצוע העבודות** - ידוע לנו כי הובלת כלים וציוד אל אתר העבודה וממנו, לא ייחשבו כשעות עבודה ולא יזכו אותנו בתשלום תמורה נוספת. לעומת זאת, המתנה באתר העבודה ע"פ הנחיית המפקח, ללא פעילות, תחשב כחלק משעות העבודה.

6.9. **לעניין הוצאות אחסון** - ידוע לנו כי רמ"י רשאית בכל שלב להתקשר עם אתר לאחסון מכולות, ציוד ומטלטלין. במקרה כאמור אחראי הקבלן לפנות את המכולות, המטלטלין והציוד לאתר שתמסור רמ"י ולא יבוצע תשלום לקבלן עבור אחסון (סעיף תשלום 14.01 ואילך במחירון).

6.10. **לגבי אזור דרום** - עבור עבודה המצויה מדרום לקו שדה בוקר שבטת תתווסף תוספת של 20% מסך עלות העבודה, ועבור עבודה המצויה דרומית לקו הק"מ 101 וכביש 13 (קרי: השטח הכולל את מועצה אזורית אילות ודרומה) תתווסף תוספת של 50% מסך עלות העבודה.

6.11. כי במקרים בהם יוצר צורך בשטח לביצוע עבודה משלימה כלשהי שאינה מופיעה במחירון, תהיה רשאית המזמינה להזמין את העבודה מהקבלן לפי סעיף דומה ו/או קרוב ו/או שווה ערך ו/או להזמין קבלן משנה ו/או ספק מטעמה אשר יבצע את העבודות כקבלן משנה תחת

הקבלן. במקרה כאמור התשלום לקבלן המשנה יתבצע לקבלן, **בתוספת תקורות בשיעור 12%** מהיקף ההזמנה מקבלן המשנה והקבלן יהיה אחראי לתשלום לאותו קבלן משנה או ספק (לפי העניין).

6.12. כי במידה והעבודה לא תתחיל במועד שנקבע בהזמנת העבודה, מסיבות התלויות בקבלן, (דוגמה – בשל איחור בהגעת הכלים לנקודת המפגש), יהיה רשאי המפקח להורות על הפחתת תשלום מסך התשלום אשר אושר בהזמנת העבודה, כאשר ההפחתה לכל שעת אחור או חלקה תהא בשווי 10% מסך התשלום אשר אושר בהזמנת העבודה, כפיצוי מוסכם וקבוע מראש ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחר שעומד לרמ"י במקרה כאמור.

6.13. כי המפקח רשאי להורות על ביטול חלק מההזמנה או על ביטול ההזמנה בשלמותה, ודמי ביטול ישולמו בהתאם לרכיבים שבוטלו עפ"י האמור להלן:

6.13.1. **+24 שעות**: ביטול הזמנה פרטנית תוך 24 שעות או יותר, לפני המועד המיועד לתחילת העבודה – אינו מזכה בדמי ביטול.

6.13.2. **12-24 שעות**: ביטול הזמנה פרטנית בין 24 שעות ועד 12 שעות לפני המועד המיועד לתחילת העבודה- מזכה בדמי ביטול בשיעור 20% מגובה ההזמנה הפרטנית. אולם, אם ההזמנה הפרטנית חודשה עד 12 שעות לפני המועד המיועד לתחילת העבודה- לא ישולמו דמי ביטול.

6.13.3. **0-12 שעות**: בוטלה הזמנה פרטנית בתוך 12 שעות המועד המיועד לתחילת העבודה ועד המועד המיועד לתחילת העבודה- מזכה בדמי ביטול בשיעור 30% מגובה ההזמנה הפרטנית.

6.13.4. **0 שעות - מועד תחילת העבודות בפועל**: בוטלה הזמנה פרטנית לאחר שהכלים הגיעו לשטח הכינוס אשר נקבע ולאחר המועד המיועד לתחילת העבודה ובטרם החלו לעבוד- מזכה בדמי ביטול בשיעור 80% מגובה ההזמנה הפרטנית ובהתאם לכלים ולאמצעים שאושרו והתייצבו. אולם באזור חיפה והצפון ובאזור דרום יעמדו דמי הביטול במקרה כאמור על 90% מגובה ההזמנה הפרטנית ובהתאם לכלים ולאמצעים שאושרו והתייצבו.

6.13.5. **לאחר שהחלו העבודות בפועל**: הופסקה העבודה לאחר שהחלה בפועל- מזכה בדמי ביטול בגובה מלוא סכום ההזמנה הפרטנית ובהתאם לכלים ולאמצעים שאושרו והתייצבו.

6.14. כי הצעתנו כוללת גם ביצוע עבודות עבור גורמי אכיפה נוספים הפועלים בתיאום ואישור של רמ"י ובלבד שרמ"י היא מזמינת העבודה.

חתימת המציע

תאריך

נספח ד'1: מחירון אזור מרכז וירושלים

אומדן	משקלות מרכז-ירושלים	מחיר מרכז-ירושלים	ציוד/מפעילים	סעיף	פרק
42,000	20	2,100	צוות פינוי והריסה- כולל מנהל פינוי ו-2 פועלים, טנדר וציוד בסיסי נדרש	10.01	פינוי והריסה
120,000	120	1,000	מנהל פינוי/עבודה	10.02	פינוי והריסה
44,000	80	550	פועל	10.03	פינוי והריסה
900,000	180	5,000	מעמיס גלגלי (שופל) 950, 966 או מקביל (הזמנה בהתראה של 12 או יותר)	10.04	פינוי והריסה
57,375	25	2,295	מחפרון J.C.B / D-3	10.05	פינוי והריסה
200,000	25	8,000	מחפר (באגר) מחפר הידראולי משקל -30 40 טון +פטיש 3.2 טון	10.06	פינוי והריסה
24,000	3	8,000	מחפר (באגר) אופני עם אפשרות לכף ו/או פטיש	10.07	פינוי והריסה
143,000	50	2,860	משאית רמ-סע או משאית רכינה	10.08	פינוי והריסה
430,000	100	4,300	משאית רמ-סע פולטריילר או משאית רכינה סמיטריילר אמבטיה עד 30 ממ"ק	10.09	פינוי והריסה
30,000	1	30,000	מחפר הידראולי קראצ'ר לעבודת הריסה בגובה.	10.10	פינוי והריסה
185,000	50	3,700	משאית דבל אקס הכוללת מנוף הידראולי 60 טון	10.11	פינוי והריסה
45,000	10	4,500	משאית הכוללת מנוף הידראולי 150 טון	10.12	פינוי והריסה
300,000	75	4,000	משאית מנוף להובלה העמסת ופריקת מכולה+ מכולה 6 מ"מ/20 פיט לאחסון ציוד	10.13	פינוי והריסה
4,500	1	4,500	משאית מנוף להובלה העמסת ופריקת המכולה + מכולה 12 מ"מ/40 פיט לאחסון ציוד	10.14	פינוי והריסה
27,000	10	2,700	צוות לפינוי דירה שיכלול משאית להובלת דירה ו-4 סבלים כולל אריזת המטלטלין	10.15	פינוי והריסה
9,000	5	1,800	בובקט עם ציוד נלווה (כף ו/או פטישון ו/או מברשת)	10.16	פינוי והריסה
20,000	4	5,000	מוביל לפינוי ציוד כבד ו/או חורג (רלוונטי למקרים בהם יש מספר ארועים במקביל ולפי שיקול דעת המזמינה)	10.17	פינוי והריסה

25,000	5	5,000	סמיטריילר להעברת ציוד חריג באורך מעל 12 מ' או ברוחב חריג, כגון קרוואנים, מכולות מלאות בסחורה, ציוד)	10.18	פינוי והריסה
0	1	2,000	מוביל לצורך הובלת ציוד כבד בין אתרים שונים, על גבי המוביל, בפינוי שמתבצע במספר מוקדים (בין שניים לשלושה אתרים) במהלך אותו יום עבודה	10.19	פינוי והריסה
0	0	אין	מוביל לצורך הובלת ציוד כבד בין אתרים שונים, על גבי המוביל, בפינוי שמתבצע במספר מוקדים (מעל שלושה אתרים) במהלך אותו יום עבודה	10.20	פינוי והריסה
0	0	אין	נהג מוביל (למקרים בהם נדרש נהג נוסף בשל מגבלות החוק לגבי שעות נהיגה של נהג מוביל)	10.21	פינוי והריסה
8,000	8	1,000	מלגזה תעשייתית או מלגזה לדרך עפר	10.22	פינוי והריסה
20,000	10	2,000	משאית מנוף עכביש לפינוי גזם או מתכות	10.23	פינוי והריסה
9,000	5	1,800	משאית מנוף עם סל לעבודה בגבהים	10.24	פינוי והריסה
9,600	2	4,800	משאית להובלת בעלי חיים (בקר וצאן)	10.25	פינוי והריסה
12,000	2	6,000	טריילר להובלת בעלי חיים (בקר וצאן)	10.26	
11,000	5	2,200	רכב הובלה לסוסים הכולל עגלה (עד שני סוסים)	10.27	פינוי והריסה
19,800	5	3,960	רכב הובלה לסוסים הכולל עגלה (עד חמישה סוסים)	10.28	פינוי והריסה
26,400	5	5,280	משאית להובלת סוסים (עד 11 סוסים)	10.29	פינוי והריסה
0	0	אין	משאית מנוף להובלת גמלים (עד 3 גמלים)	10.30	פינוי והריסה
10,000	10	1,000	בטונדות X1X11 (לא כולל הובלה)	10.31	פינוי והריסה
225	5	45	משטח עץ/פלסטיק להעמסת ציוד	10.32	פינוי והריסה
8,400	6	1,400	מכולה לסילוק פסולת מעורבת, כולל סילוק והטמנה באתר מורשה עד 6 קוב	10.33	פינוי והריסה
15,000	6	2,500	מכולה לסילוק פסולת מעורבת, כולל סילוק והטמנה באתר מורשה עד 12 קוב	10.34	פינוי והריסה
2,755,300		סה"כ			
150,000	20	7,500	* צוות מומחה (לפחות 2 אנשי מקצוע) ומורשה לטיפול בפירוק פינוי וסילוק לוחות אסבסט צמנט עד 300 מ"ר. (המחיר כולל טיפול בהכנת תוכנית וקבלת אישור המשרד להגנת הסביבה לפינוי אסבסט)	11.01	אסבסט

90,000	6	15,000	*צוות מומחה (לפחות 2 אנשי מקצוע) ומורשה לטיפול בפירוק פינוי וסילוק אסבסט פריד, כולל פיקל ואיסוף שברים עד 300 מ"ר. (המחיר כולל טיפול בהכנת תוכנית וקבלת אישור המשרד להגנת הסביבה לפינוי אסבסט)	11.02	אסבסט
8,000	5	1,600	דגימת אוויר לאסבסט, במידת הצורך, לפי דרישת המשרד להגנת הסביבה (בדיקה בודדת, כולל בדיקת מעבדה)	11.03	אסבסט
0	0	אין	תשלום עבור הכנת תוכנית וקבלת אישור המשרד להגנת הסביבה לפינוי אסבסט, כאשר הפינוי בוטל לגמרי	11.04	אסבסט
248,000		סה"כ			
66,000	60	1,100	מסגר על ציודו לרבות דיסק, רתכת (אוטוגן), ברנר (אציטלן), גנרטור, רכב שינוע	12.01	עבודות בינוי קלות
66,000	60	1,100	בעל מקצוע (כדוגמת חשמלאי, אינסטלטור, טכנאי גז), לרבות ציוד עבודה רלוונטי וכולל סולם	12.02	עבודות בינוי קלות
3,000	3	1,000	טכנאי מיזוג אוויר לצורך פירוק מזגנים ואריזה באופן שיאפשר את העתקתם לאתר אחר	12.03	עבודות בינוי קלות
1,500	3	500	ערכת תאורה לעבודות לילה, לפחות 3 זרקורים 500 ואט כ"א לרבות גנראטורים	12.03	עבודות בינוי קלות
5,400	3	1,800	עגלת תנועה כולל ציוד הכוונה בכבישים, כולל בעל מקצוע מוסמך ליום עבודה	12.04	עבודות בינוי קלות
16,000	5	3,200	חוו"ד קונסטרוקטור/מהנדס בניין לעניין הריסה ו/או ליווי של קונסטרוקטור/מהנדס בניין לפעילות הריסה, הכל במידת הצורך	12.05	עבודות בינוי קלות
9,000	100	90	1 מ"ר קיר בלוקים, בטון חלול 4 חורים עובי 20 ס"מ	12.06	עבודות בינוי קלות
10,000	100	100	1 מ"ר פלטה לאיטום חלונות ודלתות, מפח 5 מ"מ, כולל מחברים ואזניים למנעול (על פי דרישה)	12.07	עבודות בינוי קלות
176,900		סה"כ			
24,000	20	1,200	פועל יומי לגיזום עצים ו/או צמחיה לרבות ציוד נדרש כגון מסור חשמלי וכיו"ב	13.02	טיפול בשטח
96,000	800	120	מחיר עבור 1 דונם של הפיכת קרקע לעומק 10 ס"מ (עד 100 דונם) - מקלטרת	13.03	טיפול בשטח
150,000	1,500	100	הפיכת קרקע לעומק 10 ס"מ מעל 100 דונם ועד 500 דונם - מקלטרת - המחיר מהדונם הראשון	13.04	טיפול בשטח
52,500	700	75	מ מעל 500 "קרקע לעומק 10 ס הפיכת* דונם - מקלטרת - המחיר מהדונם הראשון	13.05	טיפול בשטח
322,500		סה"כ			

15,000	1,500	10	אחסון של 1 קוב מיטלטלין באחסנה פתוחה- מחיר ליום אחד	14.01	אחסון
11,880	360	33	אחסון 1 מכולה 20 פיט/6 מ' - מחיר ליום אחד ועד 90 ימים	14.03	אחסון
1,200	60	20	אחסון 1 מכולה 20 פיט/6 מ' - מחיר לכל יום החל מהיום ה- 91 ואילך	14.04	אחסון
4,500	90	50	אחסון 1 מכולה 40 פיט/12 מ' - מחיר ליום אחד ועד 90 ימים	14.05	אחסון
900	30	30	אחסון 1 מכולה 40 פיט - מחיר לכל יום החל מהיום ה- 91 ואילך	14.06	אחסון
33,480		סה"כ			
		12%	תוספת תקורות בגין קבלן ראשי בשל הפעלת קבלן משנה/ספק שאושר על ידי המזמינה, מראש ובכתב	15.1	תקורות

נספח ד'2: מחירון אזור צפון וחיפה

אומדן	משקלות צפון	מחיר צפון	ציוד/מפעילים	סעיף	פרק
33,975	15	2,265	צוות פינוי והריסה- כולל מנהל פינוי ו- 2 פועלים, טנדר וציוד בסיסי נדרש	10.01	פינוי והריסה
85,000	85	1,000	מנהל פינוי/עבודה	10.02	פינוי והריסה
44,275	70	633	פועל	10.03	פינוי והריסה
570,000	95	6,000	מעמיס גלגלי (שופל) 950, 966 או מקביל (הזמנה בהתראה של 12 או יותר)	10.04	פינוי והריסה
135,000	30	4,500	מחפרון J.C.B / D-3	10.05	פינוי והריסה
110,500	13	8,500	מחפר (באגר) מחפר הידראולי משקל 30-40 טון +פטיש 3.2 טון	10.06	פינוי והריסה
25,500	3	8,500	מחפר (באגר) אופני עם אפשרות לכף ו/או פטיש	10.07	פינוי והריסה
33,000	10	3,300	משאית רמ-סע או משאית רכינה	10.08	פינוי והריסה
375,000	75	5,000	משאית רמ-סע פולטריילר או משאית רכינה סמיטריילר אמבטיה עד 30 ממ"ק	10.09	פינוי והריסה
30,000	1	30,000	מחפר הידראולי קראצ'ר לעבודת הריסה בגובה.	10.10	פינוי והריסה
123,000	30	4,100	משאית דבל אקס הכוללת מנוף הידראולי 60 טון	10.11	פינוי והריסה
10,000	2	5,000	משאית הכוללת מנוף הידראולי 150 טון	10.12	פינוי והריסה
264,000	60	4,400	משאית מנוף להובלה העמסת ופריקת מכולה + מכולה 6 מ"מ/ 20 פוט לאחסון ציוד	10.13	פינוי והריסה
25,875	5	5,175	משאית מנוף להובלה העמסת ופריקת המכולה + מכולה 12 מ"מ/ 40 פוט לאחסון ציוד	10.14	פינוי והריסה
21,700	7	3,100	צוות לפינוי דירה שיכלול משאית להובלת דירה ו-4 סבלים כולל אריזת המטלטלין	10.15	פינוי והריסה
1,800	1	1,800	בובקט עם ציוד נלווה (כף ו/או פטישון ו/או מברשת)	10.16	פינוי והריסה
23,000	4	5,750	מוביל לפינוי ציוד כבד ו/או חורג (רלוונטי למקרים בהם יש מספר ארועים במקביל ולפי שיקול דעת המזמינה)	10.17	פינוי והריסה
12,000	2	6,000	סמיטריילר להעברת ציוד חריג באורך מעל 12 מ' או ברוחב חריג, כגון קרוואנים, מכולות מלאות בסחורה, ציוד)	10.18	פינוי והריסה

10,000	5	2,000	מוביל לצורך הובלת ציוד כבד בין אתרים שונים, על גבי המוביל, בפינוי שמתבצע במספר מוקדים (בין שניים לשלושה אתרים) במהלך אותו יום עבודה	10.19	פינוי והריסה
0	0	א"ן	מוביל לצורך הובלת ציוד כבד בין אתרים שונים, על גבי המוביל, בפינוי שמתבצע במספר מוקדים (מעל שלושה אתרים) במהלך אותו יום עבודה	10.20	פינוי והריסה
20,000	10	2,000	נהג מוביל (למקרים בהם נדרש נהג נוסף בשל מגבלות החוק לגבי שעות נהיגה של נהג מוביל)	10.21	פינוי והריסה
1,000	1	1,000	מלגזה תעשייתית או מלגזה לדרך עפר	10.22	פינוי והריסה
5,000	3	2,000	משאית מנוף עכביש לפינוי גזם או מתכות	10.23	פינוי והריסה
4,000	2	2,000	משאית מנוף עם סל לעבודה בגבהים	10.24	פינוי והריסה
48,000	10	4,800	משאית להובלת בעלי חיים (בקר וצאן)	10.25	פינוי והריסה
60,000	10	6,000	טריילר להובלת בעלי חיים (בקר וצאן)	10.26	
12,100	5	2,420	רכב הובלה לסוסים הכולל עגלה (עד שני סוסים)	10.27	פינוי והריסה
19,800	5	3,960	רכב הובלה לסוסים הכולל עגלה (עד חמישה סוסים)	10.28	פינוי והריסה
27,500	5	5,500	משאית להובלת סוסים (עד 11 סוסים)	10.29	פינוי והריסה
0	0	א"ן	משאית מנוף להובלת גמלים (עד 3 גמלים)	10.30	פינוי והריסה
3,000	3	1,000	בטונדות X1X11 (לא כולל הובלה)	10.31	פינוי והריסה
225	5	45	משטח עץ/פולסטיק להעמסת ציוד	10.32	פינוי והריסה
7,000	5	1,400	מכולה לסילוק פסולת מעורבת, כולל סילוק והטמנה באתר מורשה עד 6 קוב	10.33	פינוי והריסה
12,500	5	2,500	מכולה לסילוק פסולת מעורבת, כולל סילוק והטמנה באתר מורשה עד 12 קוב	10.34	פינוי והריסה
2,153,750					
37,500	5	7,500	* צוות מומחה (לפחות 2 אנשי מקצוע) ומורשה לטיפול בפירוק פינוי וסילוק לוחות אסבסט צמנט עד 300 מ"ר. (המחיר כולל טיפול בהכנת תוכנית וקבלת אישור המשרד להגנת הסביבה לפינוי אסבסט)	11.01	אסבסט
30,000	2	15,000	* צוות מומחה (לפחות 2 אנשי מקצוע) ומורשה לטיפול בפירוק פינוי וסילוק אסבסט פריך, כולל פיקל ואיסוף שברים עד 300 מ"ר. (המחיר כולל טיפול בהכנת תוכנית וקבלת אישור המשרד להגנת הסביבה לפינוי אסבסט)	11.02	אסבסט

1,600	1	1,600	דגימת אוויר לאסבסט, במידת הצורך, לפי דרישת המשרד להגנת הסביבה (בדיקה בודדת, כולל בדיקת מעבדה)	11.03	אסבסט
3,000	2	1,500	תשלום עבור הכנת תוכנית וקבלת אישור המשרד להגנת הסביבה לפינוי אסבסט, כאשר הפינוי בוטל לגמרי	11.04	אסבסט
69,100					
55,000	50	1,100	מסגר על ציודו לרבות דיסק, רתכת (אוטוגן), ברנר (אציטלן), גנרטור, רכב שינוע	12.01	עבודות בינוי קלות
55,000	50	1,100	בעל מקצוע (כדוגמת חשמלאי, אינסטלטור, טכנאי גז), לרבות ציוד עבודה רלוונטי וכולל סולם	12.02	עבודות בינוי קלות
0	0	אין	טכנאי מיזוג אוויר לצורך פירוק מזגנים ואריזה באופן שיאפשר את העתקתם לאתר אחר	12.03	עבודות בינוי קלות
1,000	2	500	ערכת תאורה לעבודות לילה, לפחות 3 זרקורים 500 ואט כ"א לרבות גנרטורים	12.03	עבודות בינוי קלות
0	0	אין	עגלת תנועה כולל ציוד הכוונה בכבישים, כולל בעל מקצוע מוסמך ליום עבודה	12.04	עבודות בינוי קלות
16,000	5	3,200	חוי"ד קונסטרוקטור/מהנדס בניין לעניין הריסה ו/או ליווי של קונסטרוקטור/מהנדס בניין לפעילות הריסה, הכל במידת הצורך	12.05	עבודות בינוי קלות
1,800	20	90	1 מ"ר קיר בלוקים, בטון חלול 4 חורים עובי 20 ס"מ	12.06	עבודות בינוי קלות
1,000	10	100	1 מ"ר פלטה לאיטום חלונות ודלתות, מפח 5 מ"מ, כולל מחברים ואזניים למנעול (על פי דרישה)	12.07	עבודות בינוי קלות
129,800					
4,800	4	1,200	פועל יומי לגיזום עצים ו/או צמחיה לרבות ציוד נדרש כגון מסור חשמלי וכיו"ב	13.02	טיפול בשטח
96,000	800	120	מחיר עבור 1 דונם של הפיכת קרקע לעומק 10 ס"מ (עד 100 דונם) - מקלטרת	13.03	טיפול בשטח
150,000	1,500	100	הפיכת קרקע לעומק 10 ס"מ מעל 100 דונם ועד 500 דונם - מקלטרת - המחיר מהדונם הראשון	13.04	טיפול בשטח
52,500	700	75	מ מעל 500 דונם - "קרקע לעומק 10 ס הפיכת* מקלטרת - המחיר מהדונם הראשון	13.05	טיפול בשטח
303,300					
15,000	1,500	10	אחסון של 1 קוב מיטלטלין באחסנה פתוחה - מחיר ליום אחד	14.01	אחסון
33,000	1,000	33	אחסון 1 מכולה 20 פט/6 מ" - מחיר ליום אחד ועד 90 ימים	14.03	אחסון

20,000	1,000	20	אחסון 1 מכולה 20 פיט/מ"מ - מחיר לכל יום החל מהיום ה- 91 ואילך	14.04	אחסון
30,000	600	50	אחסון 1 מכולה 40 פיט/מ"מ - מחיר ליום אחד ועד 90 ימים	14.05	אחסון
18,000	600	30	אחסון 1 מכולה 40 פיט - מחיר לכל יום החל מהיום ה- 91 ואילך	14.06	אחסון

116,000

		12%	תוספת תקורות בגין קבלן ראשי בשל הפעלת קבלן משנה/ספק שאושר על ידי המזמינה, מראש ובכתב	15.1	תקורות
--	--	-----	--	------	--------

נספח ד' 3: מחירון אזור דרום

אומדן	משקלות דרום	מחיר דרום	ציוד/מפעילים	סעיף	פרק
23,200	10	2,320	צוות פינוי והריסה- כולל מנהל פינוי ו- 2 פועלים, טנדר וציוד בסיסי נדרש	10.01	פינוי והריסה
75,000	75	1,000	מנהל פינוי/עבודה	10.02	פינוי והריסה
39,600	60	660	פועל	10.03	פינוי והריסה
1,050,000	140	7,500	מעמיס גלגלי (שופל) 950, 966 או מקביל (הזמנה בהתראה של 12 או יותר)	10.04	פינוי והריסה
27,000	8	3,375	מחפרון J.C.B / D-3	10.05	פינוי והריסה
72,000	8	9,000	מחפר (באגר) מחפר הידראולי משקל 30-40 טון + פטיש 3.2 טון	10.06	פינוי והריסה
27,000	3	9,000	מחפר (באגר) אופני עם אפשרות לכף ו/או פטיש	10.07	פינוי והריסה
42,240	12	3,520	משאית רמ-סע או משאית רכינה	10.08	פינוי והריסה
200,000	40	5,000	משאית רמ-סע פולטריילר או משאית רכינה סמיטריילר אמבטיה עד 30 ממ"ק	10.09	פינוי והריסה
0	0	אין	מחפר הידראולי קראצ'ר לעבודת הריסה בגובה.	10.10	פינוי והריסה
44,000	10	4,400	משאית דבל אקס הכוללת מנוף הידראולי 60 טון	10.11	פינוי והריסה
10,000	2	5,000	משאית הכוללת מנוף הידראולי 150 טון	10.12	פינוי והריסה
258,500	55	4,700	משאית מנוף להובלה העמסת ופריקת מכולה + מכולה 6 מ' / 20 פוט לאחסון ציוד	10.13	פינוי והריסה
5,400	1	5,400	משאית מנוף להובלה העמסת ופריקת המכולה + מכולה 12 מ' / 40 פוט לאחסון ציוד	10.14	פינוי והריסה
3,200	1	3,200	צוות לפינוי דירה שיכול משאית להובלת דירה ו-4 סבלים כולל אריזת המטלטלין	10.15	פינוי והריסה
3,600	2	1,800	בובקט עם ציוד נלווה (כף ו/או פטישון ו/או מברשת)	10.16	פינוי והריסה
420,000	70	6,000	מוביל לפינוי ציוד כבד ו/או חורג (רלוונטי למקרים בהם יש מספר ארועים במקביל ולפי שיקול דעת המזמינה)	10.17	פינוי והריסה
12,000	2	6,000	סמיטריילר להעברת ציוד חריג באורך מעל 12 מ' או ברוחב חריג, כגון קרוואנים, מכולות מלאות בסחורה, ציוד)	10.18	פינוי והריסה

150,000	60	2,500	מוביל לצורך הובלת ציוד כבד בין אתרים שונים, על גבי המוביל, בפינוי שמתבצע במספר מוקדים (בין שניים לשלושה אתרים) במהלך אותו יום עבודה	10.19	פינוי והריסה
200,000	40	5,000	מוביל לצורך הובלת ציוד כבד בין אתרים שונים, על גבי המוביל, בפינוי שמתבצע במספר מוקדים (מעל שלושה אתרים) במהלך אותו יום עבודה	10.20	פינוי והריסה
9,000	3	3,000	נהג מוביל (למקרים בהם נדרש נהג נוסף בשל מגבלות החוק לגבי שעות נהיגה של נהג מוביל)	10.21	פינוי והריסה
1,000	1	1,000	מלגזה תעשייתית או מלגזה לדרך עפר	10.22	פינוי והריסה
0	0	אין	משאית מנוף עכביש לפינוי גזם או מתכות	10.23	פינוי והריסה
4,000	2	2,000	משאית מנוף עם סל לעבודה בגבהים	10.24	פינוי והריסה
48,000	10	4,800	משאית להובלת בעלי חיים (בקר וצאן)	10.25	פינוי והריסה
12,000	2	6,000	טריילר להובלת בעלי חיים (בקר וצאן)	10.26	
7,260	3	2,420	רכב הובלה לסוסים הכולל עגלה (עד שני סוסים)	10.27	פינוי והריסה
3,960	1	3,960	רכב הובלה לסוסים הכולל עגלה (עד חמישה סוסים)	10.28	פינוי והריסה
5,500	1	5,500	משאית להובלת סוסים (עד 11 סוסים)	10.29	פינוי והריסה
14,000	4	3,500	משאית מנוף להובלת גמלים (עד 3 גמלים)	10.30	פינוי והריסה
3,000	3	1,000	בטונדות X1X11 (לא כולל הובלה)	10.31	פינוי והריסה
225	5	45	משטח עץ/פלסטיק להעמסת ציוד	10.32	פינוי והריסה
2,800	2	1,400	מכולה לסילוק פסולת מעורבת, כולל סילוק והטמנה באתר מורשה עד 6 קוב	10.33	פינוי והריסה
5,000	2	2,500	מכולה לסילוק פסולת מעורבת, כולל סילוק והטמנה באתר מורשה עד 12 קוב	10.34	פינוי והריסה
2,778,485					
22,500	3	7,500	* צוות מומחה (לפחות 2 אנשי מקצוע) ומורשה לטיפול בפירוק פינוי וסילוק לוחות אסבסט צמנט עד 300 מ"ר. (המחיר כולל טיפול בהכנת תוכנית וקבלת אישור המשרד להגנת הסביבה לפינוי אסבסט)	11.01	אסבסט
45,000	3	15,000	* צוות מומחה (לפחות 2 אנשי מקצוע) ומורשה לטיפול בפירוק פינוי וסילוק אסבסט פריך, כולל פיקל ואיסוף שברים עד 300 מ"ר. (המחיר כולל טיפול בהכנת תוכנית וקבלת אישור המשרד להגנת הסביבה לפינוי אסבסט)	11.02	אסבסט

3,200	2	1,600	דגימת אוויר לאסבסט, במידת הצורך, לפי דרישת המשרד להגנת הסביבה (בדיקה בודדת, כולל בדיקת מעבדה)	11.03	אסבסט
3,000	2	1,500	תשלום עבור הכנת תוכנית וקבלת אישור המשרד להגנת הסביבה לפינוי אסבסט, כאשר הפינוי בוטל לגמרי	11.04	אסבסט
70,700					
16,500	15	1,100	מסגר על ציודו לרבות דיסק, רתכת (אוטוגן), ברנר (אציטלן), גנרטור, רכב שינוע	12.01	עבודות בינוי קלות
16,500	15	1,100	בעל מקצוע (כדוגמת חשמלאי, אינסטלטור, טכנאי גז), לרבות ציוד עבודה רלוונטי וכולל סולם	12.02	עבודות בינוי קלות
0	0	אין	טכנאי מיזוג אוויר לצורך פירוק מזגנים ואריזה באופן שיאפשר את העתקתם לאתר אחר	12.03	עבודות בינוי קלות
0	0	אין	ערכת תאורה לעבודות לילה, לפחות 3 זרקורים 500 ואט כ"א לרבות גנרטורים	12.03	עבודות בינוי קלות
0	0	אין	עגלת תנועה כולל ציוד הכוונה בכבישים, כולל בעל מקצוע מוסמך ליום עבודה	12.04	עבודות בינוי קלות
6,400	2	3,200	חוו"ד קונסטרוקטור/מהנדס בניין לעניין הריסה ו/או ליווי של קונסטרוקטור/מהנדס בניין לפעילות הריסה, הכל במידת הצורך	12.05	עבודות בינוי קלות
900	10	90	1 מ"ר קיר בלוקים, בטון חלול 4 חורים עובי 20 ס"מ	12.06	עבודות בינוי קלות
0	0	אין	1 מ"ר פלטה לאיטום חלונות ודלתות, מפח 5 מ"מ, כולל מחברים ואזניים למנעול (על פי דרישה)	12.07	עבודות בינוי קלות
40,300					
4,800	4	1,200	פועל יומי לגיזום עצים ו/או צמחיה לרבות ציוד נדרש כגון מסור חשמלי וכיו"ב	13.02	טיפול בשטח
60,000	500	120	מחיר עבור 1 דונם של הפיכת קרקע לעומק 10 ס"מ (עד 100 דונם) - מקלטרת	13.03	טיפול בשטח
150,000	1,500	100	הפיכת קרקע לעומק 10 ס"מ מעל 100 דונם ועד 500 דונם - מקלטרת - המחיר מהדונם הראשון	13.04	טיפול בשטח
937,500	12,500	75	מ מעל 500 "קרקע לעומק 10 ס הפיכת* דונם - מקלטרת - המחיר מהדונם הראשון	13.05	טיפול בשטח
1,152,300					
75,000	7,500	10	אחסון של 1 קוב מיטלטלין באחסנה פתוחה - מחיר ליום אחד	14.01	אחסון
26,400	800	33	אחסון 1 מכולה 20 פיט/6 מ" - מחיר ליום אחד ועד 90 ימים	14.03	אחסון

12,000	600	20	אחסון 1 מכולה 20 פיט/6מ' - מחיר לכל יום החל מהיום ה- 91 ואילך	14.04	אחסון
20,000	400	50	אחסון 1 מכולה 40 פיט/12מ' - מחיר ליום אחד ועד 90 ימים	14.05	אחסון
12,000	400	30	אחסון 1 מכולה 40 פיט - מחיר לכל יום החל מהיום ה- 91 ואילך	14.06	אחסון

145,400

		12%	תוספת תקורות בגין קבלן ראשי בשל הפעלת קבלן משנה/ספק שאושר על ידי המזמינה, מראש ובכתב	15.1	תקורות
--	--	-----	--	------	--------

נספח ד'4: טופס הזמנת עבודות

אל: _____ תאריך: _____

מאת: _____

אזור: צפון וחיפה/מרכז וירושלים/דרום

הנדון: הזמנת עבודת פינויים והריסות לתאריך

תיאור העבודה: _____

תיאור הנכס: _____

גו"ח: _____ כתובת: _____

בעלות: _____ שם המחזיק: _____

מס' תיק ר.מ.י. _____

מיקום נקודת המפגש: _____

המועד המיועד לתחילת עבודה: יום _____ שעה _____

מיקום אתר הפסולת: _____

סיור מוקדם בוצע ביום: _____

<u>אמצעים נדרשים</u>			
<u>תאור הפריט</u>	<u>כמות</u>	<u>מחיר</u>	<u>הערות</u>

סכום ההזמנה: _____

הערות: _____

חתימה

מס' הזמנה

הממונה / מי מטעמו